



Swisscanto
Invest

by Zürcher Kantonalbank

Swisscanto (CH) Real Estate Fund Swiss Commercial prüft Kapitalerhöhung im September 2020

Medienmitteilung

Zürich, 27. August 2020

Die Fondsleitung des Swisscanto (CH) Real Estate Fund Swiss Commercial prüft eine Kapitalerhöhung im Umfang von bis zu CHF 45 Mio. für den September 2020.

Der im August 2010 lancierte Fonds investiert in kommerziell genutzte Liegenschaften in allen Marktregionen der Schweiz. Das Fondsportfolio umfasst per 30. Juni 2020 23 Liegenschaften an "Core+" Lagen mit einem Marktwert von CHF 603 Mio. Mit der Kapitalerhöhung strebt der Fonds die weitere Umsetzung der Wachstumsstrategie an unter gleichzeitiger Einhaltung der Vorgaben hinsichtlich Fremdfinanzierung.

Detaillierte Informationen sowie die Konditionen der geplanten Kapitalerhöhung folgen zu gegebener Zeit.

Mehr Informationen finden Sie unter www.swisscanto.ch.

Kontakt

Media Relations Zürcher Kantonalbank, Telefon +41 44 292 29 79, medien@zkb.ch

Über Swisscanto (CH) Real Estate Fund Swiss Commercial

Der Swisscanto (CH) Real Estate Fund Swiss Commercial, lanciert im Jahr 2010, investiert in kommerzielle und gemischt genutzte Liegenschaften in allen Marktregionen der Schweiz. Der Fonds positioniert sich im Core/Core^{plus}-Segment. Die Anlagestrategie umfasst die nachhaltige Erzielung eines stabilen laufenden Ertrags. Die Liegenschaften sind im Direktbesitz des Fonds und die Ausschüttungen sind entsprechend steuerfrei für die Anleger. Der Fonds verfolgt eine verantwortungsvolle Wachstumsstrategie zwecks Erhöhung der Diversifikation, der Stärkung der Ertragsbasis sowie der Anteilsliquidität.

Über Swisscanto Invest by Zürcher Kantonalbank

Ausgewiesene Spezialistinnen und Spezialisten entwickeln unter der Marke Swisscanto Invest by Zürcher Kantonalbank qualitativ hochstehende Anlage- und Vorsorgelösungen für private Anleger, Firmen und Institutionen. Die Zürcher Kantonalbank ist mit der Marke Swisscanto Invest by Zürcher Kantonalbank einer der grössten Fondsanbieter der Schweiz. Bekannt ist er für seine Vorreiterrolle in nachhaltigen Anlagen, und seine Fonds werden regelmässig national und international ausgezeichnet. www.swisscanto.com

Rechtliche Hinweise

Dieses Dokument dient ausschliesslich Informations- und Werbezwecken. Es ist für die Verbreitung in der Schweiz bestimmt und richtet sich nicht an Anleger in anderen Ländern.

Dieses Dokument wurde von der Zürcher Kantonalbank mit geschäftsüblicher Sorgfalt erstellt. Die Zürcher Kantonalbank bietet jedoch keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit der darin enthaltenen Informationen und lehnt jede Haftung ab, die sich aus der Verwendung des Dokumentes ergeben.

Dieses Dokument ist weder ein Angebot zum Abschluss eines Vertrages noch eine Einladung zur Offertstellung für Produkte und Dienstleistungen. Es stellt kein Angebot und keine Empfehlung für den Erwerb, das Halten oder den Verkauf von Finanzinstrumenten dar.

Die in diesem Dokument beschriebenen Produkte und Dienstleistungen sind für US-Personen gemäss den einschlägigen Regulierungen nicht verfügbar.

Dieses Dokument kann Informationen aus Drittquellen enthalten. Die Zürcher Kantonalbank wählt diese sorgfältig aus, bietet jedoch keine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit solcher Informationen.

Wertentwicklungen und Renditen der Vergangenheit sind keine Garantie für den zukünftigen Anlageerfolg. Jede Investition ist mit Risiken, insbesondere demjenigen von Wert- und Ertragschwankungen, verbunden.

Die aktuellen Fondsdokumente (z.B. Fondsverträge, Vertragsbedingungen, Prospekte und/oder wesentliche Anlegerinformationen sowie Geschäftsberichte) können unter www.swisscanto.com, bei der Swisscanto Fondsleitung AG, Bahnhofstrasse 9, 8001 Zürich oder in allen Geschäftsstellen der Zürcher Kantonalbank bezogen werden.

Ohne schriftliche Genehmigung der Zürcher Kantonalbank dürfen dieses Dokument oder Informationen daraus nicht vervielfältigt oder weitergegeben werden.

© 2020 Zürcher Kantonalbank